NOMBRE DEL TRÁMITE O SERVICIO	
RATIFICACIÓN DE FIRMAS DE CONTRATOS PRIVADOS DE COMPRAVENTA.	
Unidad administrativa responsable del trámite o servicio:	**Juzgado de Paz**
• **Dirección y teléfono**	Boulevard Benito Juárez No. 45, Interior 12, Colonia Centro en Cuernavaca, C.P. 62000 Tel: (777) 688-41-64
• **Horario de atención**	Lunes a Viernes de 9:00 a 15:00 hrs.
• **Puesto del servidor público responsable del trámite o servicio**	Unidad administrativa: Juzgado de Paz Responsable: Técnico Informático
• **Otras oficinas para realizar el trámite o servicio**	**Notaría Pública**
INFORMACIÓN DEL TRÁMITE O SERVICIO	
• **Persona que puede presentarlo**	Cualquier persona que lo solicite cumpliendo las formalidades legales
• **Casos en los que se presenta**	Las personas que solicitan la ratificación de firmas de un contrato privado de compraventa, que se encuentra dentro de la cuantía que conoce este Juzgado de 1 hasta 150 UMAS.
• **Medio de presentación**	Personal, con programación con cita
• **Costo**	El determinado por el Tribunal Superior de Justicia a través del Fondo Auxiliar
• **Área de pago**	Cajas del Tribunal Superior de Justicia Calle Francisco Leyva 7, Colonia Centro, Cuernavaca, Morelos, C.P. 62000
• **Forma de determinar el monto**	Acuerdo del INEGI "Unidad de Medida y Actualización", publicado en el Diario Oficial de la Federación de fecha 08 de enero de 2021 (1 UMA = $89.62 pesos).
• **Plazo máximo de resolución**	Un día hábil
• **Vigencia**	No aplica
• **Afirmativa ficta / Negativa ficta**	No aplica

REQUISITOS Y DOCUMENTOS ANEXOS

No.		Original	Copia
1	**Contrato Privado de Compraventa**	1	1
2	**Identificaciones Oficiales de las Partes y los Testigos**	1 (Para cotejo)	1

• De conformidad con el artículo 44 de la Ley de Mejora Regulatoria para el Estado de Morelos, la presente información fue inscrita en el Registro Municipal de Trámites y Servicios, por ello ningún servidor público está facultado para exigir requisitos, documentos, información adicional o pagos distintos a los indicados en el presente formato.
• De conformidad con el artículo 45 de la Ley de Mejora Regulatoria para el Estado de Morelos, la información contenida en el Registro es responsabilidad exclusiva de la Dependencia o Entidad.

3	**La asistencia de la Parte Vendedora y Compradora**		
4	**Dos testigos**		

Observaciones adicionales

No existen observaciones adicionales.

Criterios de resolución del trámite o servicio

Se presentan los interesados ante el Juzgado para la programación de cita; en el momento de llevar a cabo el trámite, intervienen los interesados con el contrato privado de compraventa e identificaciones oficiales para la realización de la ratificación en presencia del titular del Juzgado, o en su defecto, del jefe de departamento que lo asista.

FUNDAMENTO JURÍDICO

• **Del trámite o servicio**	Artículo 12 fracción IX de la Ley de Cultura Cívica del Estado de Morelos, publicada en el periódico oficial “Tierra y Libertad” el 30 de marzo de 2011, con el número de ejemplar 4883.
• **De los requisitos**	Sólo basta con la presencia de los contratantes, testigos e identificaciones de los mismos.
• **Del costo**	Artículo 11 numeral 4.3.2.7 de la Ley de Ingresos del Municipio de Cuernavaca, Morelos, para el ejercicio fiscal 2019, publicada en el Periódico Oficial “Tierra y Libertad” número 5692 del 29 de marzo de 2019 Artículo 6 inciso a) fracción X de la Ley que Regula el Fondo Auxiliar para la Administración de Justicia del Estado de Morelos, publicada en el Periódico Oficial “Tierra y Libertad” número 5061 del 23 de enero de 2013.
• **De la afirmativa o negativa ficta**	Artículo 67 segundo párrafo de la Ley de Mejora Regulatoria para el Estado de Morelos y sus Municipios, publicada en el Periódico Oficial “Tierra y Libertad” número 5726 Alcance del 17 de julio de 2019.

QUEJAS

Contraloría Municipal del Ayuntamiento de Cuernavaca

Motolinía No. 2, Col. Centro, C.P. 62000 Cuernavaca, Morelos
Teléfono 329-5500 ext. 5440 o 5442, o al 070
Email: contraloría@cuernavaca.gob.mx

• De conformidad con el artículo 44 de la Ley de Mejora Regulatoria para el Estado de Morelos, la presente información fue inscrita en el Registro Municipal de Trámites y Servicios, por ello ningún servidor público está facultado para exigir requisitos, documentos, información adicional o pagos distintos a los indicados en el presente formato.
• De conformidad con el artículo 45 de la Ley de Mejora Regulatoria para el Estado de Morelos, la información contenida en el Registro es responsabilidad exclusiva de la Dependencia o Entidad.