



MUNICIPIO DE CUERNAVACA
Relación de Bienes Inmuebles que Componen el Patrimonio
Actualización al 31 de Diciembre 2025

Código	Descripción del Bien Inmueble	Valor en Libros
TERRENOS		
5800	Predios Identificados Del Municipio De Cuernavaca	\$ 37,865,195.24
5800	Predios Centro De Transferencia	\$ 21,350,000.00
5800	Inmueble Ubicado En La 3Ra Sec. L. 3 Priv. De Los Caldos Chul.	\$ 160,000.00
5800	Condominio Foresta Ubicado Al Bosque De Tetela No. 50 Col. Ahuatla	\$ 1,125,035.34
5800	Lote No. 13 Del Condominio Horizontal Denominado San Diego L.78	\$ 17,050,000.00
5800	Terreno Clave Catastral -043 Tetela Del Monte	\$ 2,552,000.00
5800	Terreno Clave Catastral -054 Tetela Del Monte	\$ 652,800.00
5800	Terreno Clave Catastral -004 Tetela Del Monte	\$ 2,139,000.00
5800	Terreno Clave Catastral -026 Limoneros	\$ 1,537,500.00
5800	Terreno Clave Catastral -027 Limoneros	\$ 1,660,500.00
5800	Terreno Clave Catastral -028 Limoneros	\$ 1,789,500.00
5800	Terreno Clave Catastral -137 Área Verde Col. Acapantzingo	\$ 5,585,000.00
5800	Terreno Clave Catastral -001 Área De Jardines Cuauhnahuac	\$ 1,555,000.00
5800	Terreno Clave Catastral -009 Lomas De Cortes	\$ 357,000.00
5800	Terreno Clave Catastral -045 Área Verde Ahuehuetitla	\$ 3,026,000.00
5800	Terreno Clave Catastral -331 La Troje Col. Lomas Tzompante	\$ 643,200.00
5800	Terreno Clave Catastral -058 Colonia Alta Vista	\$ 1,240,000.00
5800	Terreno Clave Catastral -001 Área Verde Ahuacatitlan	\$ 2,300,000.00
5800	Terreno Clave Catastral -001 Col. Lomas De Cortes	\$ 2,600,000.00
5800	Terreno Clave Catastral -055 Col. Jardines De Cuernavaca	\$ 1,200,000.00
5800	Terreno Clave Catastral -014 Fraccionamiento Analco	\$ 580,000.00
5800	Terreno Clave Catastral -080 Col. Ahuatepec La Herradura	\$ 1,786,640.00
5800	Terreno Clave Catastral -274 Tetela Del Monte	\$ 653,000.00
5800	Terreno Clave Catastral -157 Parque America Col. Las Delicias	\$ 1,300,000.00
5800	Terreno Clave Catastral -159 Parque America Col. Las Delicias	\$ 1,300,000.00
5800	Terreno Clave Catastral -026 Cetro Pedagogico Col. Flores Magon	\$ 1,513,000.00
5800	Terreno Clave Catastral -043 Cetro Pedagogico Col. Flores Magon	\$ 1,320,000.00
5800	Terreno Clave Catastral -048 Cetro Pedagogico Col. Flores Magon	\$ 1,209,000.00
5800	Terreno Clave Catastral -049 Cetro Pedagogico Col. Flores Magon	\$ 1,081,000.00
5800	Terreno Clave Catastral -050 Cetro Pedagogico Col. Flores Magon	\$ 2,632,000.00
SUMA		\$ 119,762,370.58
EDIFICIOS NO HABITACIONALES		
5800	Edificio No Habit. Clave Catastral -002 Ayuntamiento Papagayo	\$ 66,200,000.00
5800	Edificio No Habit. Clave Catastral -018 Plazuela Tlaltenango	\$ 7,500,000.00
5800	Edificio No Habit. Clave Catastral -019 Mercado De La Carolina	\$ 17,340,000.00
5800	Edificio No Habit. Clave Catastral -040 Dir. Prom. Y Fom. Al Turismo	\$ 11,700,000.00
5800	Edificio No Habit. Clave Catastral -041 Dir. De Prom. Y Fom. Al Turismo	\$ 7,000,000.00
5800	Edificio No Habit. Clave Catastral -003 Aula Ambiental	\$ 15,400,000.00
5800	Edificio No Habit. Clave Catastral -004 Museo De La Ciudad	\$ 45,600,000.00
5800	Edificio No Habit. Clave Catastral -004 Sria. Des. Sustentable	\$ 15,600,000.00
5800	Edificio No Habit. Clave Catastral -006 Plaza Lido	\$ 2,400,000.00
5800	Edificio No Habit. Clave Catastral -009 Plaza Lido	\$ 9,800,000.00
5800	Edificio No Habit. Clave Catastral -025 Plaza Lido	\$ 13,000,000.00
5800	Edificio No Habit. Clave Catastral -034 Blioteca Lagunilla	\$ 1,280,000.00
5800	Edificio No Habit. Clave Catastral -040 Comedor Comunitario Dif	\$ 3,932,000.00
5800	Edificio No Habit. Clave Catastral -008 Centro Dif, Biblioteca Y Cancha	\$ 9,635,000.00
5800	Edificio No Habit. Clave Catastral -037 Mercado Municipal De Amatitlan	\$ 4,470,000.00
5800	Edificio No Habit. Clave Catastral -005 Ofna. Transito (Proteccion Civil)	\$ 4,150,040.00
5800	Edificio No Habit. Clave Catastral -117 Plaza Civica Siqueiros	\$ 2,500,000.00
5800	Edificio No Habit. Clave Catastral -001 Zona Civica, Social Y Medica	\$ 5,100,000.00
5800	Edificio No Habit. Clave Catastral -006 Ayudantia Municipal Satellite	\$ 605,000.00
5800	Edificio No Habit. Clave Catastral -003 Unidad De Serv. Municipales	\$ 58,000,000.00



MUNICIPIO DE CUERNAVACA
Relación de Bienes Inmuebles que Componen el Patrimonio
Actualización al 31 de Diciembre 2025

Código	Descripción del Bien Inmueble	Valor en Libros
5800	Edificio No Habit. Clave Catastral -002 Rastro Municipal	\$ 49,900,000.00
5800	Edificio No Habit. Clave Catastral -001 Mercado Lazaro Cardenas	\$ 6,260,000.00
5800	Edificio No. Habit. Clave Catastral -006 Dir. Gral Seg. Publica	\$ 8,200,000.00
5800	Edificio No Habit. Clave Catastral -007 Tesoreria Municipal	\$ 46,300,000.00
5800	Edificio No Habit. Clave Catastral -005 Dif. Cuernavaca	\$ 29,700,000.00
5800	Edificio No Habit. Clave Catastral -001 Parque Tlaltenango	\$ 18,200,000.00
5800	Edificio No Habit. Clave Catastral -003 Parque Tlaltenango	\$ 1,800,000.00
5800	Edificio No Habit. Clave Catastral -004 Parque Tlaltenango	\$ 31,800,000.00
5800	Edificio No Habit. Clave Catastral -091 Melchor Ocampo	\$ 114,575,000.00
5800	Edificio No Habit. Clave Catastral -018 Parq. Ramon Herdez N.	\$ 6,500,000.00
5800	Edificio No Habit. Clave Catastral -032 Ayudantia Y Biblioteca Tlaltenango	\$ 3,300,000.00
5800	Edificio No Habit. Clave Catastral -003 Parq. Denver	\$ 16,920,000.00
5800	Edificio No Habit. Clave Catastral -211 Parq. Denver	\$ 20,550,000.00
5800	Edificio No Habit. Clave Catastral -237 Casa En Condominio	\$ 476,000.00
5800	Edificio No Habit. Clave Catastral -138 Panteón Municipal Tlaltenango	\$ 22,771,000.00
5800	Edificio No Habitacional Clave Catastral -007 Oficinas Del Sindicato	\$ 733,400.00
5800	Edificio No Habitacional Clave Catastral -020 Ayudantia Municipal Revolución	\$ 1,900,000.00
SUMA		\$ 681,097,440.00
OTROS BIENES INMUEBLES		
5800	Otros Bienes Inmuebles Clave Catastral -025 Cancha De Usos Multiples	\$ 1,571,000.00
5800	Otros Bienes Inmuebles Clave Catastral -202 Estacionamiento Mercado De La Selva	\$ 620,000.00
5800	Otros Bienes Inmuebles Clave Catastral -203 Estacionamiento Mercado De La Selva	\$ 620,000.00
5800	Otros Bienes Inmuebles Clave Catastral -204 Estacionamiento Mercado De La Selva	\$ 620,000.00
5800	Otros Bienes Inmuebles Clave Catastral -205 Estacionamiento Mercado De La Selva	\$ 620,000.00
5800	Otros Bienes Inmuebles Clave Catastral -206 Estacionamiento Mercado De La Selva	\$ 620,000.00
5800	Otros Bienes Inmuebles Clave Catastral -207 Estacionamiento Mercado De La Selva	\$ 1,320,000.00
5800	Otros Bienes Inmuebles (500) Nichos ubicados en el Poblado de Tepetzingo, Municipio de Emiliano Zapata, Morelos.	\$ 5,000,000.00
5800	Otros Edificios	\$ 3,000,000.00
SUMA		\$ 13,991,000.00