JOSÉ LUIS URIÓSTEGUI SALGADO, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE CUERNAVACA, MORELOS, A SUS HABITANTES SABED:

QUE EL AYUNTAMIENTO DE CUERNAVACA, MORELOS, EN USO DE LAS FACULTADES QUE LE CONFIEREN LOS ARTÍCULOS 115 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 113 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE MORELOS; 38 FRACCIÓN III, Y 41 FRACCIÓN I DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MORELOS, Y;

**CONSIDERANDO**

Que el municipio de Cuernavaca está investido de personalidad jurídica propia y por consiguiente es susceptible de derechos y obligaciones, autónomo en su régimen interno, con capacidad para manejar su patrimonio conforme a la ley, organizar y regular su funcionamiento, asimismo expedirá, dentro de sus respectivas jurisdicciones, su Bando de Policía y Buen Gobierno, reglamento interior, reglamentos y disposiciones administrativas de observancia general, de acuerdo con lo establecido en el artículo 115 fracción II, párrafo segundo de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos.

Que atendiendo a la problemática existente relativa a la obligación de pago por parte de este Ayuntamiento de Cuernavaca, hacia la persona moral denominada Corporativo Constructor de Morelos, S.A de C.V., derivada del juicio que fue interpuesto en el año de dos mil dieciséis con número de expediente TJA/3AS/366/2016 radicado en la Tercera Sala del Tribunal de Justicia Administrativa del Estado de Morelos, en el cual el acto impugnado consistió en la negativa ficta en que ha incurrido esta autoridad municipal respecto al escrito recibido con fecha 10 de octubre de 2016, lo cual derivo en la condena de pago por la cantidad de $39´170,820.28 (treinta y nueve millones ciento setenta mil ochocientos veinte pesos 28/100 m.n) más intereses; resulta indispensable, en primer término, exponer de manera cronológica, el estado procesal actualizado al día de la fecha que guardan las actuaciones que obran en los expedientes bajo resguardo de las direcciones de Asuntos Contenciosos Administrativos y de Asuntos Civiles y Amparos, ambas adscritas a la Consejería Jurídica, lo cual se realiza al tenor de lo siguiente:

1.- Mediante auto de fecha 03 de diciembre de 2016, se tuvo por admitida la demanda inicial relativa al juicio TJA/3AS/366/2016, la cual fue notificada a esta autoridad municipal con fecha 06 de enero de 2017, teniendo como documento base de la acción ejercitada el convenio de reconocimiento de deuda y compromiso de pago, de fecha quince de junio del año 2016 celebrado entre el ayuntamiento representado por el Presidente Municipal, el Secretario del Ayuntamiento y el Secretario de Infraestructura Urbana, Obras y Servicios Públicos y la persona moral Corporativo Constructor de Morelos, S.A de C.V, mismo que tuvo por objeto reconocer un adeudo derivado de las mejoras a las vialidades de la ciudadanía de Cuernavaca a partir del 12 de febrero al 09 de mayo del 2016 consistentes en las especificadas en el numeral v del capítulo de declaraciones del antes citado convenio; cabe precisar, que en este ayuntamiento no existe antecedente alguno de procedimiento administrativo que haya sido llevado a cabo conforme a la normatividad que rige la materia, para la contratación de obra con la referida persona moral.

2.- Con fecha 03 de octubre de 2018, el Tribunal de Justicia Administrativa dicta sentencia definitiva en el expediente TJA/3AS/366/2016.

3.- De conformidad con las constancias de transferencias exhibidas mediante escrito presentado en esa Tercera Sala en cita en fecha 08 de abril de 2022, se precisó a la misma, que a la fecha por parte de este ayuntamiento se han realizado los pagos que a continuación se relacionan:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***NO.*** | ***DOCUMENTO*** | ***FECHA*** | ***CANTIDAD*** |
| 1 | COPIA CERTIFICADA REPORTE DE TRANSFERENCIA SPEI | 18-MAYO-2021 | **$3´000,000.00**  (TRES MILLONES DE PESOS 00/100 M.N.) |
| 2 | COPIA CERTIFICADA REPORTE DE TRANSFERENCIA SPEI | 21-JUNIO-2021 | **$2´000,000.00**  (DOS MILLONES DE PESOS 00/100 M.N.) |
| 3 | COPIA CERTIFICADA REPORTE DE TRANSFERENCIA SPEI | 04-AGOSTO-2021 | **$2´000,000.00** (DOS MILLONES DE PESOS 00/100 M.N.) |
| 4 | COPIA CERTIFICADA REPORTE DE TRANSFERENCIA SPEI | 02-SEPTIEMBRE-2021 | **$2´000,000.00** (DOS MILLONES DE PESOS 00/100 M.N.) |
| 5 | COPIA CERTIFICADA REPORTE DE TRANSFERENCIA SPEI | 04-NOVIEMBRE-2021 | **$3´000,000.00** (TRES MILLONES DE PESOS 00/100 M.N.) |
| 6 | TITULO DE CRÉDITO 00045 | 07- ABRIL- 2022 | **$500,000.00** (QUINIENTOS MIL PESOS 00/100 M.N.) |
| 7 | TITULO DE CRÉDITO 00099 | 08- AGOSTO-2022 | **$100,000.00** (CIEN MIL PESOS 00/100 M.N.) |
| 8 | TITULO DE CRÉDITO 00130 | 05-OCTUBRE-2022 | **$50,000.00**  (CINCUENTA MIL PESOS 00/100 M.N.) |
| 9 | TITULO DE CRÉDITO 00163 | 11-NOVIEMBRE-2022 | **$30,000.00** (TREINTA MIL PESOS 00/100M.N.) |
| 10 | TITULO DE CRÉDITO 00021 | 20-ENERO-2023 | **$100,000.00** (CIEN MIL PESOS 00/100 M.N.) |
| 11 | TITULO DE CRÉDITO 00048 | 10-FEBRERO-2023 | **$100,000.00** (CIEN MIL PESOS 00/100 M.N.) |
| 12 | TITULO DE CRÉDITO 00145 | 27-MARZO-2023 | **$100,000.00** (CIEN MIL PESOS 00/100 M.N.) |
| 13 | TITULO DE CRÉDITO 00173 | 19-ABRIL-2023 | **$5´000.000.00** (CINCO MILLONES DE PESOS 00/100 M.N.) |

Mediante acuerdo de fecha 28 de abril de 2022 se tuvo a las autoridades demandadas dando cumplimiento parcial a lo requerido.

4.-Con fecha 19 de septiembre de 2022, la moral actora Corporativo Constructor de Morelos, S.A. de C.V., interpuso juicio de amparo indirecto, en contra de la omisión de cumplir con la sentencia dictada en el expediente TJA/3AS/366/2016.

Seguida la secuela procesal, el Juzgado Federal del conocimiento dictó sentencia de fecha 28 de febrero de 2023, en la cual determina: “la justicia de la unión ampara y protege a Corporativo Constructor de Morelos, S.A de C.V.” estableciendo como efecto de la concesión de amparo el que las autoridades demandadas en el juicio administrativo en cita y aquellas vinculadas al cumplimiento de la sentencia dictada en el mismo, de inmediato cumplan íntegramente con el fallo definitivo de 03 de octubre de 2018.

En fecha 30 de junio de 2023 se recibieron diversas cédulas de notificación del tribunal de justicia administrativa haciendo de conocimiento de este ayuntamiento el contenido del auto de 22 de junio de 2023, por medio del cual hace efectivo el apercibimiento decretado en auto imponiendo arresto administrativo por seis horas a las autoridades demandadas y requiere de nueva cuenta para que en el término de 24 horas se dé cumplimiento a la sentencia definitiva, en razón de lo anterior esta consejería jurídica mediante memorándum número SM/CJ/1008/2023, requirió a la directora administrativa para que iniciara los tramites tendientes a dar total cumplimiento a lo requerido por esa sala a las autoridades condenadas, especificando que en caso de que las mismas sean omisas, se les impondrá como medida de apremio arresto administrativo por nueve horas de conformidad con lo establecido por el ordinal 11 fracción III de la Ley de Justicia Administrativa del Estado De Morelos.

5.- En fecha 14 de julio de 2023 se emite acuerdo a través del cual se ordena el pago de la suerte principal en cumplimiento a la sentencia de 03 de octubre de 2018 dictada dentro del juicio administrativo registrado bajo el expediente TJA/3AS/366/2016 del Tribunal de Justicia Administrativa del Estado de Morelos, promovido por Corporativo Constructor de Morelos, S.A de C.V. en contra del Ayuntamiento de Cuernavaca, Morelos; por lo cual se autoriza a la Tesorería Municipal a realizar la transferencia presupuestal por un monto hasta por $21´200,000.00 (veintiún millones doscientos mil pesos 00/100 m.n.) que lleve a cabo la Secretaria de Desarrollo Urbano y Obras Públicas de la partida 6121 (edificación no habitacional) a la partida 3941 (sentencias y resoluciones) de la consejería jurídica para cubrir el pago relativo a la sentencia antes señalada, logrando acreditar ante la tercer sala el pago total de la suerte principal mediante la exhibición de título de crédito número 0000203, de fecha 14 de julio de 2023.

6.- Mediante acuerdo de fecha 09 de agosto de 2023, notificado a las autoridades demandadas el 16 de agosto de 2023, se tiene por presentado incidente de liquidación de intereses promovido por la parte actora, en donde exhibe planilla de liquidación de intereses reclamando la cantidad de $47´710,059.10 (cuarenta y siete millones setecientos diez mil cincuenta y nueve pesos 10/100 m.n.) hasta el mes de abril de 2023, dentro del mismo auto se ordena el desahogo de la vista a las autoridades demandadas por el término de 3 días, por lo que este Ayuntamiento ofrece prueba pericial en materia de contabilidad, con el propósito de que esa tercera Sala tome en consideración el planteamiento de un experto en la materia, en el dictamen rendido por la perito determinó el adeudo de las demandadas por la cantidad de $44,504,602.40 (cuarenta y cuatro millones quinientos cuatro mil seiscientos dos pesos 40/100 M.N.).

7.- En fecha 26 de octubre del presente año, se recibió cédula de notificación por oficio, misma que contiene sentencia definitiva del incidente de liquidación de intereses de 18 de octubre de 2023, en donde la tercera sala resuelve lo siguiente:

“primero.-………………….

segundo.- requiérase al Presidente Municipal y como representante legal del ayuntamiento de Cuernavaca, Morelos, para que conforme al resolutivo tercero de la sentencia dictada el tres de octubre de dos mil dieciocho; dentro del término de veinticuatro horas , exhiba en cheque certificado, de caja o billete de depósito legalmente autorizado, o transferencia bancaria, a favor de la persona moral “Corporativo Constructor de Morelos”, Sociedad Anónima de Capital Variable, la cantidad de $44´504,602.40 (cuarenta y cuatro millones quinientos cuatro mil seiscientos dos pesos 40/100 m.n.), por concepto de intereses moratorios establecidos en la cláusula cuarta del convenio de reconocimiento de deuda y compromiso de pago, de fecha quince de junio de dos mil dieciséis.

8.- En razón de lo anterior, las partes en el presente juicio y después de varias platicas conciliatorias, proponen firmar un convenio transaccional que se celebrará para dar por terminada la ejecución de la sentencia definitiva dictada dentro del expediente número TJA/3AS/366/2016, logrando el compromiso entre los intervinientes que el monto a pagar será por la cantidad de $43´000.000.00 (cuarenta y tres millones de pesos 00/100 M.N.), toda vez que la moral actora realizara una quita a favor del Ayuntamiento de Cuernavaca por la cantidad de $1´504,602.4 (un millón quinientos cuatro mil seiscientos dos pesos 04/100 M.N.), mismos que serán cubiertos en trece parcialidades mensuales conforme a lo siguiente:

|  |  |
| --- | --- |
| ***FECHA DE PAGO*** | ***CANTIDAD*** |
| *03 de noviembre de 2023* | *$10´000,000.00 (Diez millones de pesos 00/100 M. N.)* |
| *16 de noviembre de 2023* | *$2´750,000.00 (Dos millones setecientos cincuenta mil pesos 57/100 M. N.)* |
| *16 de diciembre de 2023* | *$2´750,000.00 (Dos millones setecientos cincuenta mil pesos 57/100 M. N.)* |
| *16 de enero de 2024* | *$2´750,000.00 (Dos millones setecientos cincuenta mil pesos 57/100 M. N.)* |
| *16 de febrero de 2024* | *$2´750,000.00 (Dos millones setecientos cincuenta mil pesos 57/100 M. N.)* |
| *16 de marzo de 2024* | *$2´750,000.00 (Dos millones setecientos cincuenta mil pesos 57/100 M. N.)* |
| *16 de abril de 2024* | *$2´750,000.00 (Dos millones setecientos cincuenta mil pesos 57/100 M. N.)* |
| *16 de mayo de 2024* | *$2´750,000.00 (Dos millones setecientos cincuenta mil pesos 57/100 M. N.)* |
| *16 de junio de 2024* | *$2´750,000.00 (Dos millones setecientos cincuenta mil pesos 57/100 M. N.)* |
| *16 de julio de 2024* | *$2´750,000.00 (Dos millones setecientos cincuenta mil pesos 57/100 M. N.)* |
| *16 de agosto de 2024* | *$2´750,000.00 (Dos millones setecientos cincuenta mil pesos 57/100 M. N.)* |
| *16 de septiembre de 2024* | *$2´750,000.00 (Dos millones setecientos cincuenta mil pesos 57/100 M. N.)* |
| *16 de octubre de 2024* | *$2´750,000.00 (Dos millones setecientos cincuenta mil pesos 57/100 M. N.)* |

Por lo anteriormente expuesto, los integrantes del Ayuntamiento han tenido a bien expedir el siguiente:

**ACUERDO**

**SO/AC-485/03-XI-2023.**

**QUE ORDENA EL PAGO A TRAVÉS DE CONVENIO QUE SE CELEBRA PARA DAR POR TERMINADA LA EJECUCIÓN DE LA SENTENCIA DEFINITIVA DICTADA DENTRO DEL EXPEDIENTE NÚMERO TJA/3AS/366/2016, PROMOVIDO POR CORPORATIVO CONSTRUCTOR DE MORELOS, S.A DE C.V. PARA CUBRIR EL MONTO CONDENADO EN LA SENTENCIA DEFINITIVA DEL INCIDENTE DE LIQUIDACIÓN DE INTERESES DE FECHA 18 DE OCTUBRE DE 2023.**

**ARTÍCULO PRIMERO. -** Se autoriza la firma del convenio transaccional que se celebrará para dar por terminada la ejecución de la sentencia definitiva dictada dentro del expediente número TJA/3AS/366/2016.

**ARTÍCULO SEGUNDO. –** Se ordena realizar los pagos establecidos dentro del cuerpo del presente acuerdo, en favor de Corporativo Constructor de Morelos, S.A. de C.V.

**ARTÍCULO TERCERO**. - Se instruye a la Consejería Jurídica y a la Tesorería Municipal para realizar los trámites conducentes a efecto de dar cumplimiento al presente acuerdo.

**TRANSITORIOS**

**PRIMERO. -** El presente Acuerdo entrará en vigor en la fecha de su aprobación por el Cabildo del Ayuntamiento de Cuernavaca.

**SEGUNDO. -** Publíquese en el Periódico Oficial “Tierra y Libertad”; Órgano de difusión del Gobierno del Estado de Morelos y en la Gaceta Municipal.

Dado en el “Museo de la Ciudad de Cuernavaca”, en la Ciudad de Cuernavaca, Morelos, a los tres días del mes de noviembre del año dos mil veintitrés.

**ATENTAMENTE**

**PRESIDENTE MUNICIPAL DE CUERNAVACA**

**JOSÉ LUIS URIÓSTEGUI SALGADO.**

**SÍNDICA MUNICIPAL**

**CATALINA VERÓNICA ATENCO PÉREZ.**

**CC. REGIDORES:**

**VÍCTOR ADRIÁN MARTÍNEZ TERRAZAS.**

**JESÚS RAÚL FERNANDO CARILLO ALVARADO.**

**DEBENDRENATH SALAZAR SOLORIO.**

**PATRICIA LUCIA TORRES ROSALES**

**JESÚS TLACAELEL ROSALES PUEBLA.**

**VÍCTOR HUGO MANZO GODÍNEZ.**

**MARÍA WENDI SALINAS RUÍZ.**

**MIRNA MIREYA DELGADO ROMERO.**

**YAZMÍN LUCERO CUENCA NORIA.**

**SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO**

**CARLOS DE LA ROSA SEGURA.**

En consecuencia, remítase al ciudadano José Luis Urióstegui Salgado, Presidente Municipal Constitucional, para que en uso de las facultades que le confiere el artículo 41, fracción XXXVIII de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Morelos y por conducto de la Secretaría del Ayuntamiento, mande publicar el presente Acuerdo en el Periódico Oficial “Tierra y Libertad” y en la Gaceta Municipal.

**ATENTAMENTE**

**PRESIDENTE MUNICIPAL DE CUERNAVACA**

**JOSÉ LUIS URIÓSTEGUI SALGADO**

**SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO**

**CARLOS DE LA ROSA SEGURA**

LA PRESENTE HOJA DE FIRMAS CORRESPONDE AL ACUERDO SO/AC-485/03-XI-2023, QUE ORDENA EL PAGO A TRAVÉS DE CONVENIO QUE SE CELEBRA PARA DAR POR TERMINADA LA EJECUCIÓN DE LA SENTENCIA DEFINITIVA DICTADA DENTRO DEL EXPEDIENTE NÚMERO TJA/3AS/366/2016, PROMOVIDO POR CORPORATIVO CONSTRUCTOR DE MORELOS, S.A DE C.V. PARA CUBRIR EL MONTO CONDENADO EN LA SENTENCIA DEFINITIVA DEL INCIDENTE DE LIQUIDACIÓN DE INTERESES DE FECHA 18 DE OCTUBRE DE 2023, APROBADO EN LA SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO DE FECHA TRES DE NOVIEMBRE DE DOS MIL VEINTITRÉS.